

Số: 177/TB-PTCKH

Tây Ninh, ngày 31 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Giá ngày 19 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 78/2024/NĐ-CP ngày 01/7/2024 của Chính Phủ quy định chi tiết một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Căn cứ Quyết định số 642/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 của Chủ tịch Ủy ban Nhân dân thành phố về việc thanh lý tài sản công;

Phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố thông báo về việc lựa chọn đơn vị thẩm định giá tài sản thanh lý, cụ thể như sau:

1. Tên đơn vị có tài sản thẩm định giá:

Tên đơn vị: Phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố.

Địa chỉ: Số 82, Phạm Tung, khu phố 1, phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

2. Thông tin về tài sản thẩm định giá: Các hạng mục thuộc Sân vận động tỉnh Tây Ninh (đính kèm các hạng mục thanh lý)

3. Mục đích thẩm định giá: Làm cơ sở xác định giá khởi điểm bán đấu giá tài sản thanh lý.

4. Tiêu chí lựa chọn đơn vị thẩm định giá:

- Doanh nghiệp thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật và có tên trong danh sách các doanh nghiệp đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá năm 2024 theo Thông báo của Bộ Tài chính.

- Doanh nghiệp có uy tín về chất lượng thẩm định; có nhiều kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá; ưu tiên cho các đơn vị đã từng thực hiện các gói thầu thẩm định tương tự với các hạng mục cần thẩm định nêu trên;

- Đội ngũ thẩm định viên có trình độ và kinh nghiệm đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của pháp luật;

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết để đảm bảo cho việc xác định giá đối với tài sản cần thẩm định giá; có phương án thẩm định giá phù hợp với quy mô, tính chất, đặc điểm của tài sản, mục đích sử dụng kết quả thẩm định giá;



- Thời gian thẩm định giá phù hợp và phí dịch vụ cạnh tranh nhất;
- Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư theo quy định, chịu trách nhiệm về giá trị thẩm định.

5. Hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ pháp lý của doanh nghiệp;
- Hồ sơ năng lực, kinh nghiệm của doanh nghiệp;
- Phương án thẩm định giá phù hợp với tài sản cần thẩm định giá;
- Bảng chào giá dịch vụ thẩm định giá trọn gói (đã bao gồm thuế VAT, các chi phí đi khảo sát, thu thập thông tin,...);
- Bản sao Thông báo danh sách các doanh nghiệp đủ điều kiện thẩm định giá năm 2024 của Bộ Tài chính

6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

Thời gian nhận hồ sơ đăng ký (trong giờ hành chính): Từ khi thông báo trên trang thông tin điện tử của Ủy ban Nhân dân thành phố, Tòa soạn báo Tây Ninh, đến hết 16 giờ, ngày 07/8/2024.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố, Số 82, Phạm Tung, khu phố 1, phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố thông báo đến các tổ chức đấu giá tài sản biết và đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT TP Tây Ninh (thông báo);
- Tòa soạn báo Tây Ninh;
- Lưu: VT.


Trần Văn Tùng

DANH MỤC TÀI SẢN THANH LÝ

(Kèm theo Thông báo số 177/TB-PTCKH ngày 31/7/2024 của Phòng Tài chính – Kế hoạch)

STT	Danh mục	Đơn vị tính	Số lượng	Ghi chú hiện trạng
1	Khán đài A sân vận động Tây Ninh 25.000 chỗ ngồi (Khu vực khán đài, hệ thống mái che của Khu vực khán đài A, ghế VIP, ghế khán đài, ghế vận động viên; Khu vực cổng rào, hàng rào, nhà bán vé)	Công trình	1	Đang sử dụng
2	Sân vận động Tây Ninh 25.000 chỗ giai đoạn II – Khán đài B 7.750 chỗ	Công trình	1	Đang sử dụng

